



المعهد العربي للمحاسبين والقانونيين

ARAB INSTITUTE FOR ACCOUNTANTS & LEGAL - AIAL

## خبير منازعات القروض البنكية والتمويل الإسلامي

Bank & Islamic finance Loans Disputes Expert



### مصادر البرنامج :

- شهادة من المعهد العربي للمحاسبين والقانونيين مصرحة من هيئة المعرفة والتنمية البشرية KHDA حكومة دبي .
- شهادة من المنظمة الدولية لمكافحة غسل الاموال والالتزام الرقابي UK - ICAS بريطانيا ومعتمدة من غرفة صناعة وتجارة لندن حكومة لندن .
- عضوية لدى مجلس هيئة المصرفيين العرب الاعلى - جمهورية مصر العربية .



**TOLL FREE: 800 2425 63**

✉ info@aialme.com

☎ +971 50 108 7676

Office 1004, Al Rigga Business Center Ibis Hotel Building  
Al Rigga Road, Deira Dubai PO Box 95260 U.A.E.





المعهد العربي للمحاسبين والقانونيين

ARAB INSTITUTE FOR ACCOUNTANTS & LEGAL - AIAL

# خير منازعات القروض البنكية والتمويل الإسلامي

Bank & Islamic finance Loans Disputes Expert

محاور البرنامج :

• الجانب القانوني :

- القروض المصرفية
- تعريفها - شروطها - خصائصها - أنواعها - أهميتها
- صيغ التمويل في البنوك الإسلامية
- المشاركة - المرابحة - بيع السلم - التورق - التمويل بالتأجير مع الوعد بالتملك - التمويل عن طريق البيع الآجل - الاستثمار المباشر - الاستصناع
- الكفالة
- تعريف الكفالة - أركانها - آثارها بين الكفيل والبنك الدائن - آثارها بين الكفيل والعميل المدين - إنتهاء الكفالة .
- الرهن التأميني
- تعريفه وإنشاءه - آثاره بالنسبة للمدين الراهن - آثاره بالنسبة للدائن المرتهن - آثاره بالنسبة للغير - حق التقدم - حق التبع - انقضاء الرهن التأميني .
- الأثر القانوني لإعادة الجدولة
- كشف الحساب الجارى وصلاحيته فى الاثبات
- التضامن بين المدينين
- الأثر القانوني لفسخ عقود التسهيلات المصرفية وعقود التمويل الإسلامى
- دعوى نذب الخبير المصرفى
- طبيعتها - أهميتها - التقرير المودع فيها - إنتهائها
- دفعه قانونية فى المنازعات المصرفية





## محاور البرنامج :

### • الجانب المالي :

- زيادة الوعي بالمعايير والمعالجات المحاسبية الفنية بعقود القروض والتمويل الاسلامي .
- تزويد القانونيين بالمعرفة المحاسبية الفنية لتفسير تقارير الخبرة المودعة في قضايا النزاعات المصرفية ، والرد على تساؤلاتهم في هذا الشأن .
- التفسير المالي للبنود الواردة في تقارير الخبرة المصرفية .
- كيفية قراءة تقرير الخبرة المصرفية والتعقيب عليه وتحديد مواطن القصور من الناحية المحاسبية والمالية
- المهارات اللازمة لإجراء المحاسبة العدلية لسياسات الائتمان وفقاً للمعايير الدولية .
- طرق تسجيل وترحيل القيود المحاسبية .
- فهم المعلومات المالية وأهمية وفائدة كل بيان مالي .
- مبادئ واجراءات الاقتراض كيفية اجراء التحليل المالي الخاص به .
- الضمانات المرتبطة بعملية الاقتراض
- مراقبة الائتمان الخاص بالقروض
- وثائق الائتمان والغرامات
- تصنيف الاصول الائتمانية
- تحديد الأدوات المتقدمة للتنبؤ بالأداء المالي والنجاحات
- والإخفاقات المستقبلية .
- أسلوب صافي القيمة الحالية للأغراض الائتمانية



## محاور البرنامج :

- شهادة من المعهد العربي للمحاسبين والقانونيين مصرحة من هيئة المعرفة والتنمية البشرية KHDA حكومة دبي .
- شهادة من المنظمة الدولية لمكافحة غسل الاموال والالتزام الرقابي ICAS - UK بريطانيا ومعتمدة من غرفة صناعة وتجارة لندن حكومة لندن .
- عضوية لدى مجلس هيئة المصرفيين العرب الاعلى - جمهورية مصر العربية .



**TOLL FREE: 800 2425 63**

✉ info@aialme.com

☎ +971 50 108 7676

Office 1004, Al Rigga Business Center Ibis Hotel Building  
Al Rigga Road, Deira Dubai PO Box 95260 U.A.E.

