



عقود الفيديك والتدكيم فيما

FIDIC CONTRACT & ARBITRATION



الخبير الدولي في عقود الفيديك
الأستاذ المستشار القانوني / وليد أسعد

محام باستئناف والتمييز لدى نقابة المحامين في بيروت
مدحوم دولي - وسيط

خبير قانوني متخصص في عقود الانشاءات الدولية (الفيديك) وفي قضايا الملكية الفكرية
خبير قانوني متخصص في عقود امتياز التجاري (عقود الفرانشایز في دول مجلس التعاون الخليجي) وفي صياغة العقود وتطوير مهارات المستشار القانوني

نبذة عن عقود الفيديك

إن عقود الفيديك تعد من العقود الحديثة نسبياً، والتي تم اعتمادها من الاتحاد الدولي للمهندسين الاستشاريين، لا بل أنها تستمد أسمها من اختصار الحرف الأولى من اسم هذا الاتحاد.

حيث تنظم هذه العقود حقوق والتزامات أطرافها والتوزيع العادل للمخاطر وما يعرف باوامر التغيير لأعمال البناء، خصوصاً أن المشروعات الانشائية متقلبة جداً وتتعرض لكثير من المخاطر والصعوبات كالقوة القاهرة أو الصعوبات المادية غير المتوقعة. وأحياناً لا تكتمل أعمال البناء بالطريقة الصحيحة والمرضية إلا باللجوء إلى هذه الأوامر التغيرة، ورغم ذلك فإن عقود الفيديك تفتقر إلى التنظيم التشريعي الموحد في الدول العربية.

محاور البرنامج :

- الطبيعة القانوني لعقود الإنشاءات الدولية – FIDIC
- أهمية عقود الفيديك وانواعها
- الإلتزامات التعاقدية لأطراف عقود الفيديك – المالك، المقاول ، والمهندس الاستشاري .
- مفهوم الأوامر التغيرة والمطالبات في عقود الفيديك واثارها القانونية الناشئة عنها
- الأسس القانونية لأنها عقود الفيديك
- أهمية التحكيم كوسيلة فعالة في عقود الفيديك
- دور مجلس فض المنازعات في تسوية عقود الفيديك والمطالبات الناشئة عنها .

المستهدفوون للبرنامج :

تم تصميم برنامج عقود الفيديك لجميع المهتمين بمجال الاعمال والانشاءات الوظائف الهندسية الحكومية والخاصة ، ويعنى بشكل خاص بموظفي القطاع العام والخاص في إثراء معلوماتهم وتطوير خبراتهم من خلال حيازتهم لشهادة دولية و محلية معتمدة في عقود الفيديك وتحدد وجهة المستفيدون من البرنامج كما يلي

- موظفي القطاع العام ورؤساء الاقسام الهندسية في المشروعات العامة والخاصة .
- الخريجون الجدد والأشخاص التي لم تسمح ظروفهم باستكمال دراستهم الجامعية .
- المهتمون بمعرفة وظائف ومهام عقود الفيديك والتحكيم فيها .
- العاملون في المجال المقاولات والانشاءات والهندسة والراغبون في التطوير المهني.
- العاملون في مجال الانشاءات والطرق والجسور .

نظام الدراسة والتدريب :

النظام المتبعة في البرنامج التدريسي هو نظام التعليم عن بعد بواسطة منصة Zoom لما يتتيحه هذا النظام من حرية في التواصل والحركة، كما يعتمد المحاضر على خطة دراسية ويلتقي الطالب مع مشرفه مباشرةً اون لاين ، ويقدم كل طالب مسودة بحث متعلق بالمادة التي قام بدراستها ، كما هنالك طريقة في التقييم المهني تتناسب مع حاجة المعرفة واستفادة الطالب لما يؤهلة الى الدخول الى الاختبارات او التقييمات المحلية او الدولية بكل ثقة .

المنهجية في التدريب

تستخدم منهجية التدريب مزيجاً من تقنيات التدريب التفاعلية مثل العروض التقديمية الموجزة ودراسات الحالة والتمارين الجماعية لتطبيق المعرفة المكتسبة.

طرائق التدريب ،

- التدريب الإفتراضي (عن بعد) باستخدام منصة ZOOM او منصة TEAM.
- التدريب الحضوري one To one او مجموعات (تطبق الشروط والأحكام) .
- التدريب في موقع العمل مثل الدوائر الحكومية والمنظمات الخاصة (تطبق الشروط والأحكام) .

يمنح المتخصص الشهادات التالية ،

- شهادة من المعهد العربي للمحاسبين والقانونيين مصرحة من هيئة المعرفة والتنمية البشرية حكومة دبي KHDA
- شهادة من معهد رویال لاعتماد المهندسين في الولايات المتحدة الأمريكية RICE
- عضوية من معهد رویال لاعتماد المهندسين في الولايات المتحدة الأمريكية RICE



المعهد العربي للمحاسبين والقانونيين

Arab Institute for Accountants and Legal

KHDA Permit no. 60768



Office 1004, Al Rigga Business Center Ibis Hotel Building
Al Rigga Road, Deira Dubai PO Box 95260 U.A.E.

TOLL FREE:
800 2425 63

info@aialme.com

+971 55 895 1999